



ADMINISTRAÇÃO
MUNICIPAL DE
COVALIMA



Despassu N.º 98 /SMA-AMC/V/2023

DESIZAUN ABERTURA BA PROSEDIMENTU APROVIZIONAMENTU

Konsidera ba projetu aprovizionamentu N.º. **SBK/01/SMA-AMC/V/2023** no razaun sira ne'ebé iha ne'e. Bazeia ba Artigu 22 no Artigu 70 Rejime Juridiku Aprovizionamentu, Kontratu Publiku no nia Respetivas Infrasoens sira, ne'ebé hetan ona aprovasaun husi Dekretu-Lei No. 22/2022, 11 Maiu, No. 4 husi Artigu 26 2/2022, 10 Feveiru, Enkuadramentu Orsamentu Jeral Estadu no Jestaun Finanseira Publika, no ha'u determina hanesan tuir mai nee:

1. Prosedimentu aprovizionamentu ba **MANUTENSAUN EDIFISIU ADMINISTRASAUN MUNISIPIU** loke ho baze iha projetu aprovizionamentu N.º. **SBK/01/SMA-AMC/V/2023** aneksu;
2. Valor husi prosedimentu ne'e mak **USD 4,000.00 (Dollares Amerikanu)**;
3. Tipu prosedimentu ne'ebé adota ona mak **SOLISITASAUN BA KUOTASAUN**;
4. Parte sira husi forneseментu aneksu ne'e hetan ona aprovasaun;
5. Orden ne'e sei vigora iha loron ne'ebé asinadu;

Suai, 08 Maiu 2023



Francisco de Andrade.L.CG
Administrador Municipio Covalima



PROJETU APROVIZIONAMENTU N.º;SBK/ 01 /SMA-AMC/V/2023

1. Administrasaun Munisipiu Covalima iha nesessidade hodi kontrata kompañia sira ba halo servisu **MANUTENSAUN EDIFISIU ADMINISTRASAUN MUNISIPIU COVALIMA** ho konsiderasaun ba TOR no pedidu ba aprovasaun;
2. Kondisaun Essensial ba Kontratu ne'ebe atu selebra mak hanesan tuirmai ne'e;
 - a. Manutensaun Edifisiu ba Sala Vizilansia iha Gabinetei Administrador Munisipiu Covalima;
 - b. ...
3. Planu Aprovisionamentu Munisipal liu husi Administrasaun Munisipiu Covalima (AMC) ba tinan fiskal 2023 ne'ebe preve ba realizasaun prosedimentu aprovisinamentu ba halo **MANUTENSAUN EDIFISIU ADMINISTRASAUN MUNISIPIU COVALIMA** nian;
4. Valor estimativa ba presu kontratual ba prosesu aprovisionamentu ida ne'e, sei la liu husi orsamentu alokadu **US\$ 4,000.00 (Dollares Amerikanu)**;
5. Selebrasaun kontratu ba tinan (1), tamba ne'e sei la-iha impaktu orsamental tinan fiskal 2024. Ho nune'e valor **US\$ 4,000.00** ne'e ba de'it kontratu **MANUTENSAUN EDIFISIU ADMINISTRASAUN MUNISIPIU COVALIMA** nian iha tinan 2023;
6. Adosaun ba prosedimentu aprovisionamentu ne'e sei konsidera DL nú. 22/2022 kona-ba Rejime Juridiku Aprovisionamentu, Kontratu Publiku no Respetiva Infrasoens artigo 40º no art. 87º ho tipu prosedimentu **SOLISITASAUN BA KUOTASAUN**;
7. Kriteria avaliasaun sei aplika **Mellor relasaun ba Kualidade-Presu** ho razaun katak Iha ne'ebé avaliasaun ba fatór lubuk ida-ne'ebé relasiona ho konkorrente nia kapasidade, ho objetu kontratu no ho folin, konsidera ba DL 22/2022 artigo 64º alinea 4;
8. Konkorrente sira ne'ebe eskollidu ba prosedimentu aprovisionamentu Solisitasaun ba Kuotasaun mak hanesan tuir mai ne'e;
 - a) **JELES BRASIS MORIS.UNIP.LDA**
 - b) **UNIÃO SUAI DAME.UNIP.LDA**
 - c) **SADAT.UNIP.LDA**
 - d) **BERISCONI.UNIP.LDA**
 - e) **JOELAMOR.UNIP.LDA**

Razaun Fundamental eskolla konvidadus sira maka hanesan tuir mai: tamba hare husi track record ba Manutensau kompañia sira nian mai Administrasaun Munisipiu Covalima iha passadu, lista rejista profile kompañia sira nian iha baze dadus iha SMA, inklui kompañia fornecedor sira ne'ebe mak koñesidu nu'udar ajensia autorizadu;
9. Proposta ne'ebe kuandu adpota faze negosiasaun ho objetivu ida katak atu hare hodi optimiza proposta sira ne'ebe apresentadu. (Kasu konkursu ka Solisitasaun ba Kotasaun)
10. Proposta aprovasaun pesas aprovisionamentu tuir mai:
 - a) Konvite;
 - b) Kadernu Enkargus;

11. Ba realizaun avaliaun proposta maka sei propoin naran desinasaun ekipa juri hanesan tuir mai: (la aplika ba prosesu adjuste direitu)
- Albino Carvalho Lelo (presidente);
 - Felix Oliveira (vogal efetivo);
 - Rui Lopes (vogal efetivo);
 - Edmundo dos Santos (vogal efetivo);
 - Domingos Mau Meta (vogal efetivo);
 - Francisco da Costa Manek (vogal efetivo);
 - Deometro Mendonça (vogal efetivo);

12. Kalendarium ba Prosedimentu Aprovisionamentu:

Faze	Data
Anúncio / Convite	09/05/2023
Conferência prévia	15/05/2023
Prazo para apresentação das propostas	23/05/2023
Abertura das propostas	Loron 3 hafoin submissaun
Publicação de relatório preliminar	Loron 3 hafoin abertura ba proposta
Adjudicação	Loron 10 hafoin Apresenta relatóriu avaliaun
Assinatura do contrato	Loron 5 hafoin ajudikasaun

13. Orgaun Kompetente ne'ebe maka foti desizaun abertura ba prosedimentu uza nia kompetensia propriu tuir termu legal DL 22/2022 artigo 22º numeru 1 alinea a) / b) maka Administrador Munisipal Covalima Orgaun Kompetente ne'ebe sei foti desizaun hodi kontrata uza delegasaun (elimina kundu la aplika) nia kompetensia, tuir termu desizaun Nú; **SBK/ 01 /SMA-AMC/V/2023**).

Suai, 08 Maiu 2023


Francisco de Andrade.L.CG
 Administrador Municipio Covalima

Anexos:

- Parecer ou documentos comprovativos (em caso de escolha do tipo de procedimento nos termos do artigo 42.º);*
- Anúncio (em caso de concurso)*
- Convite (em caso de concurso com pré-qualificação, solicitação de cotações ou ajuste direto)*
- Programa do procedimento (em caso de concurso);*
- Caderno de encargos.*



CHECK-LIST BA ESKOLLA MODALIDADE BA PROSESSU APROVIZIONAMENTU

1. Valor ba Modalidade:

<input type="checkbox"/>	Valor to'o US\$ 9.999
<input checked="" type="checkbox"/>	Valor entre US\$ 10.000 to'o US\$ 99.999
<input type="checkbox"/>	Valor igual ou superior liu US\$ 100.000

2. Wainhira iha situasaun/kondisaun espesiais ruma ne'ebe ligadu ho artigo 42.º?

Lae	<input checked="" type="checkbox"/>
Sim. Razaun saida, Justifika?	
<input type="checkbox"/>	Presiza absoluta
<input type="checkbox"/>	Situasaun Urjensia/Kondisaun urjente
<input type="checkbox"/>	Kontrata saun ba Prototype
<input type="checkbox"/>	Protesaun ba patente ka direitu eskuzivu
<input type="checkbox"/>	prosedimentu dezertadu antes/Troka Proessu Anterior
<input type="checkbox"/>	Akizisaun ka kriasaun obra arte ka dezempeñu artistiku
<input type="checkbox"/>	Servisu legál sira kona-ba representasaun forensika no arbitrajén no konsilia saun internasionál
<input type="checkbox"/>	Akizisaun materiál militar no seguransa nian
<input type="checkbox"/>	Asegura adaptabilidade ka kompatibilidade
<input type="checkbox"/>	kompetisaun dezeñu
<input type="checkbox"/>	Direitu eskuzivu
<input type="checkbox"/>	La iha kompetisaun tanba razaun tékniku.

3. Tipo ba procedimento;

- a) **Entre US\$ 10.000 to'o US\$ 99.999** – Tenki Opta/hili Konkursu, maibe bele mo'os opta/hili Solisitasaun ba Kuotasaun sekarik konsidera adekuadu liu.
- Tamba sa, konsidera adekuadu liu opta/hili solisitasaun ba kuotasaun em vez opta/hili konkursu? Justifika. Tamba, hare ba baze legal iha Art. 40º no Art 87º ho ninia aplikasaun ba kompra sasan, ka serbisu, ka obra ki'ik ho nia natureza simples/risku ki'ik no La kompleksu;



ADMINISTRAÇÃO
MUNICIPAL DE
COVALIMA



Administrador do Município de
COVALIMA

**KONVITE BA
(SOLISITASAUN BA KUOTASAUN)
Nú. Referensia: SBK/01/SMA-AMC/V/2023**

1. Identifikasaun ba Prosedimentu	
<u>MANUTENSAUN EDIFISIU ADMINISTRASAUN MUNISIPIU COVALIMA</u>	
2. Entidade adjudicante	
Administração Municipal de Covalima	
3. Kontaktus ba Entidade Ajudikante	
Edifício Administração Municipal de Covalima, Avenida Mártires da Patria, Suai	
4. Entidade ka Servisu Aprovizionamentu	
Servisu Munisipál Aprovizionamentu Munisipiu Covalima,	
5. Kontaktu ba Entidade servisu Aprovizionamentu	
Morada: Servisu Munisipál Aprovizionamentu: Administrasaun Munisipiu Covalima, Telefone: +670 77045690 Correio eletrónico: adnascimento@municipio.gov.tl :	
6. Objeto do procedimento	
Manutensaun Edifisiu ba Administrasaun Munisipiu Covalima	
7. Tipu ba Prosedimentu	
SOLISITASAUN BA KUOTASAUN	
8. Valor ba Prosedimentu Aprovizionamentu	
USD 4,000.00 (Dollares Amerikanu) <ul style="list-style-type: none">• Sei la aseita proposta ne'ebe mak ultrapassa valor ba prosedimentu ne'e;• Proposta ne'ebe ninia totál global la-atinji 70% husi orsamentu alokadu mak sei konsidera hanesan proposta ho presu mais baixu (abnormal low bid), hanesan temin iha art. 61 RJA, CP ho ninia respetivas infrasoens;	

9. Contratação por lotes	
Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>	
10. Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente	
LA-APLIKA	
11. Condições especiais do aprovisionamento e ou da contratação	
APLIKA	
12. Local de execução do contrato	
Administrasaun Munisipiu Covalima, Avenida Mártires da Patria, Suai	
13. Prazo de execução das prestações e ou de vigência do contrato	
Tinan (1), Depende mo'os ba Dezempeñu Servisu husi Fornesedor	
14. Documentos de habilitação exigidos	
FORMULÁRIU KARTA APREJENTASAUN KUOTASAUN	
15. Qualificações e documentos de qualificação exigidos	
I. Identidade Pessoal husi Dirjentes Maximu kompañia nian; II. Dokumentu Legal ba lisensa atividade sira ne'ebe esmiti husi Autoridade SERVE, I.P.; III. Dokumentu Taxa nian ne'ebe sei validu (Sertidaun Dividas); IV. Dokumentu Lisensa Espesial ba <u>Manutensaun Edifisiu;</u> V. Dokumentu Kapasidade Finanseira kompañia nian ho forma deklarasaun husi Banku ba fulan (3) ikus nian; VI. Asinatura ba Kuotasaun ne'e tenki kompleta mós ho prova hanesan (Power of Attorney) ne'ebé sei submete hamutuk ho nia dokumentu solisisatun kotasaun nian hanesan Kuotasaun; VII. Proposta ne'ebé submete liu hosi (Joint Venture-JV) ka konsórsiu tenki inklui empreendimentu ne'ebé asina hosi parte hotu-hotu katak: (i) Parte hotu-hotu tenki hamutuk no balun tenki liabilidade, no (ii) Nomeia reprejentante ne'ebé sei iha autoridade hodi konduta negósiu hotu-hotu ba no lori parte ne'ebé tama iha JV nia naran durante prosessu ne'e, iha eventu sai hanesan manán na'in, durante ezekusaun kontratu.	
16. Forma de consulta das peças do procedimento	
Administrasaun Munisipiu Covalima, Edificio Administração Municipal de Covalima, Avenida Mártires da Patria, Suai (08:00 – 17:00)	
17. Preço do fornecimento das peças do procedimento	

Gratuita <input type="checkbox"/>	
Preço: \$ 5.00	
18. Conferência prévia/Pre-bid meeting	
Pre-bid meeting OBRIGATORIU no sei realiza iha (Loron 15/05/2023, Oras 10:00), Iha Sala Servisu Munisipal de Aprovizionamentu Munisipiu Covalima.	
19. Forma de apresentação das propostas	
Ho sistema envelope ida, iha ne'ebé proposta tékniku no presu tenki submete hamutuk dala ida de'it, no partisipasaun ba tenderizasaun ida ne'e limita de'it ba konkorrente sira ne'ebé potenciál no hetan konvite	
20. Prazo de apresentação das propostas	
Loron, 23/05/2023, oras 15:00 (Orariu Servisu)	
21. Prazo urgente	
Sim <input type="checkbox"/>	
Não <input checked="" type="checkbox"/>	
22. Prazo mínimo de validade das propostas	
Loron 90 sura husi loron submissaun Proposta	
23. Critério de adjudicação	
Mellor relasaun ba Kualidade-Presu	
24. Cauções	
Caução de execução:	
Sim <input checked="" type="checkbox"/>	
Não <input type="checkbox"/>	
Caução de qualidade:	
Sim <input checked="" type="checkbox"/>	
Não <input type="checkbox"/>	

25. Calendário

As datas contantes no presente calendário são indicativas e dependem, nomeadamente, da data de abertura do procedimento.

Fases	Data
Anúncio / Convite	09/05/2023
Conferência prévia	15/05/2023
Prazo para apresentação das propostas	23/05/2023
Abertura das propostas	Loron 3 hafoin submissaun
Publicação de relatório preliminar	Loron 3 hafoin Abertura ba Proposta
Adjudicação	Loron 10 hafoin Apresenta relatóriu avaliasaun
Prazo para apresentação dos documentos de habilitação e qualificação	Loron 10 hafoin Apresenta relatóriu avaliasaun
Assinatura do contrato	Loron 5 hafoin ajudikasaun
Nota: Loron Apresentasaun/Submissaun ba Proposta inklui ho loron ba faze servisu sira hanesan temin iha leten sei automatikamente muda ba loron tuirmai bainhira loron fixu ne'ebe termina ona iha dokumentu ida ne'e monu iha Ferías Nasionais, Toleransia Pontu no Loron Ferias Relijiozos nian;	

26. Autor anúncio

Nome: Alarico do Nascimento

Cargo: Diretor Servisu Munisipal de Aproximamentu

27. Data de abertura do procedimento/publicação anúncio iha Portal do Aproximamentu

Suai, 09 Maiu 2023

Suai, 08 Maiu 2023


Francisco de Andrade.L.CG
Administrador Municipio Covalima